

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Молодечненский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Помещение бытового обслуживания населения

Назначение: 4 02 21 - Помещение бытового обслуживания населения

Инвентарный номер: -

Адрес: 222307, Республика Беларусь, Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будавников, 15А-56

Составлен по состоянию на: 12.06.2024

Составил 23.10.2024
(дата)

А. А. Дюкова
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 23.10.2024
(дата)

И. З. Ярмошко
(инициалы, фамилия)



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	96.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	84.4
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	428

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	630/С-39000
2. Наименование	Здание " Дома быта "
3. Назначение	2 29 21 - Здание специализированное для бытового обслуживания населения
4. Количество надземных этажей, шт.	3
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1990
7. Год реконструкции	2020
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	6100.2
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	4256.5
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Панели железобетонные, Кирпич силикатный
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	АЗ/к-п - Здание "Дом быта"

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное		4		Центральная	местная				
1		2	3		4			5	6	7	8
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.
 <*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Панели железобетонные, Кирпич силикатный
3	Внутренние стены	Кирпич силикатный, Панели железобетонные
4	Перегородки	Блоки газосиликатные, Кирпич силикатный, Плита гипсолитовая
5	Перекрытия	Железобетон
6	Крыша (кровля)	Рулонные материалы
7	Полы	Плитка, Линолеум, Бетон
8	Окна	Стеклопакеты, Деревянные изделия
9	Двери, ворота	ПВХ профиль, Деревянные изделия, Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено, Облицовка
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено, Отделка сайдингом, Облицовка
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Крыльцо

Примечание: Места общего пользования - коридор площадью 105.7 кв.м.

Строка «Инвентарный номер» не заполнена по причине его отсутствия на момент составлен итогового технического документа. Инвентарный номер присваивается при государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества и указывается в свидетельстве (удостоверении) о государственной регистрации.

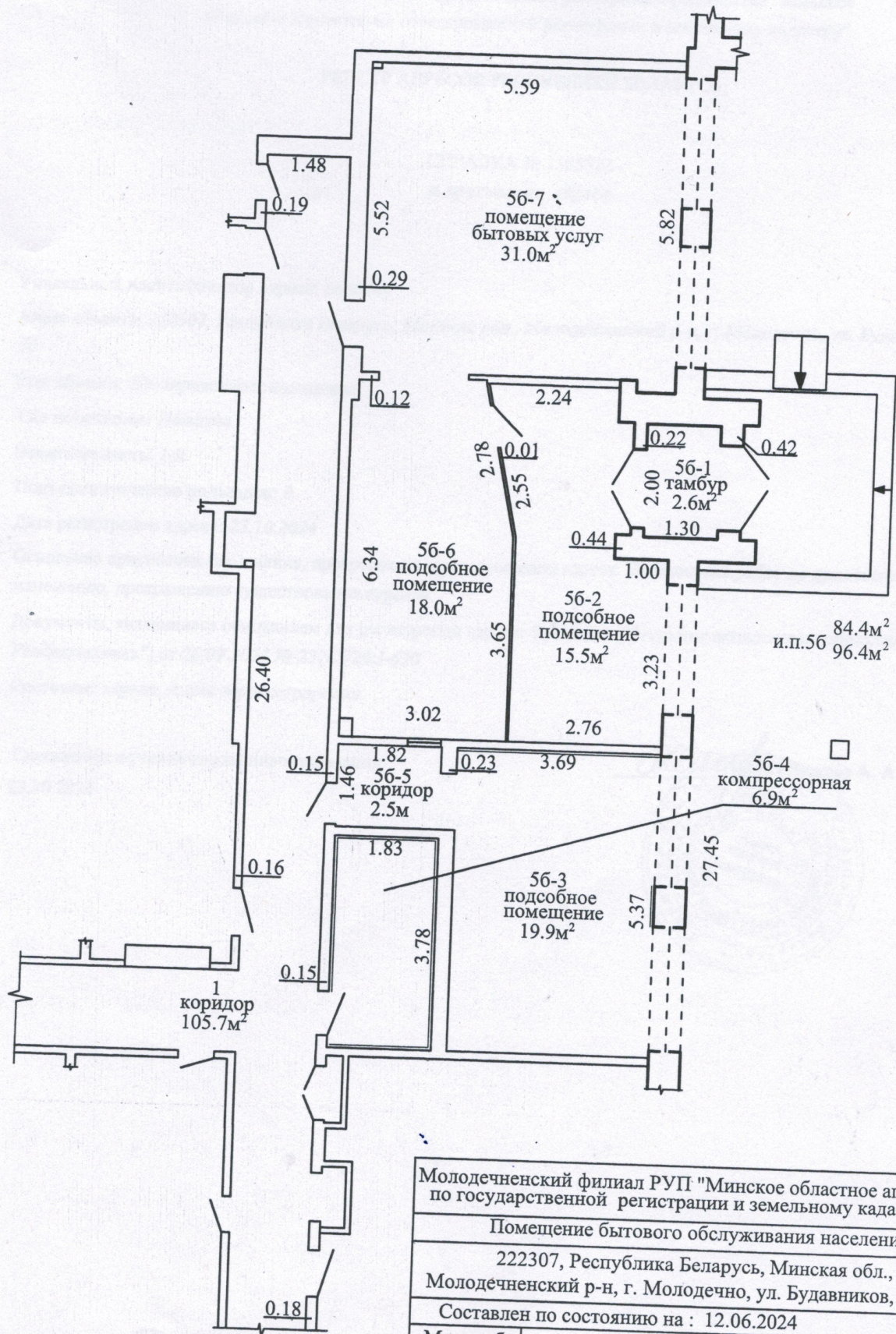
Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Поэтажный план

Секция (подъезд) - Этаж 1

Приложение 2



Молодечненский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Помещение бытового обслуживания населения

222307, Республика Беларусь, Минская обл.,
Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будавников, 15А-56

Составлен по состоянию на : 12.06.2024

Масштаб	Литер -		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы.Фамилия	Дата	Подпись проверяющего лица:
Составил	А.А.Дюкова	30.08.2024	
Оформил	А.А.Дюкова	23.10.2024	
Проверил	И.З.Ярмошко	23.10.2024	



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Молодечненский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское
областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 1155512
о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: 8660449

Адрес объекта: 222307, Республика Беларусь, Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будаўніков, 15А-56

Вид объекта: *Изолированное помещение*

Тип помещения: *Нежилое*

Этаж/этажность: *1-й*

Подъезд/количество подъездов: *0*

Дата регистрации адреса: 23.10.2024

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Завод Рембыттехника") от 26.09.2024 № 23765/24:J-630*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Специалист по технической инвентаризации
23.10.2024

